

**BEVALLÁS****a magánszemély kommunális adójáról**

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.  
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

**I. Bevallás fajtája**  Megállapodás alapján benyújtott bevallás  Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

**II. Bevallás benyújtásának oka**

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése    | <input type="checkbox"/> Változás bejelentése | <input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése       |
| Változás jellege:  | Változás jellege:                             | Változás jellege:  |
| <input type="checkbox"/> új ingatlan                     | _____   | <input type="checkbox"/> ingatlan megszűnése               |
| <input type="checkbox"/> ingatlan szerzése               | _____   | <input type="checkbox"/> ingatlan elidegenítése            |
| <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása    | _____   | <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása      |
| <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése   | _____   | <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése     |
| <input type="checkbox"/> bérleti jog alapítása           | _____   | <input type="checkbox"/> bérleti jog megszűnése            |
| <input type="checkbox"/> földrészlet belterületbe vonása | _____   | <input type="checkbox"/> földrészlet külterületbe sorolása |
| <input type="checkbox"/> adóbevezetés                    | _____   |  |

**III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:**  év  hó  nap

**IV. Ingatlan**

1. Címe:  város/község  
\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közt. jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó
2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_
3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:
- |  |                         |             |              |                          |
|--|-------------------------|-------------|--------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Lakás   | <input type="text"/> db | ebből _____ | címen mentes | <input type="text"/> db  |
| <input type="checkbox"/> Garázs  | <input type="text"/> db | ebből _____ | címen mentes | <input type="text"/> db  |
| <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény                         | <input type="text"/> db | ebből _____ | címen mentes | <input type="text"/> db  |
| <input type="checkbox"/> Telek   |                         |             | címen mentes | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga |                         |             | címen mentes | <input type="checkbox"/> |
4.  Önkormányzati rendeleti adókedvezmény \_\_\_\_\_ címen

**V. Bevallás benyújtója**

1. Bevallásbenyújtó minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja  Bérelő  
Jog jellege:  kezelői jog  vagyonkezelői jog  
 hasznélvezeti jog  használat joga  
 (tartós) földhasználat joga
2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_
3. Bevallásbenyújtó neve: \_\_\_\_\_
4. Születési helye: \_\_\_\_\_ város/község, ideje:  év  hó  nap
5. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_
6. Adóazonosító jele:  Adószáma:  -  -
7. Lakóhelye:  város/község  
\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közt. jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó
8. Levelezési címe:  város/község  
\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közt. jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó
9. Telefonszáma: \_\_\_\_\_, e-mail címe: \_\_\_\_\_

**VI. Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

\_\_\_\_\_,  év  hó  nap \_\_\_\_\_  
a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása