



Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2318. Szigetszentmárton, Telkes u. 10.

Tel.: 06-24-456-325, fax.:24-456-312

e-mail: jegyzo@szigetszentmarton.hu

Ügyiratszám: I. /180 - 4 / 2020.

Törvényességi szempontból
ellenőrizte és jóváhagyta:

P.H.

Dr. Cseh Balázs
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

*Szigetszentmárton Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. március 18. napi rendes, nyilvános testületi ülésére*

TÁRGY	7.) Javaslat a köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról szóló rendelet megalkotására
ELŐTERJESZTŐ	Bencs Tamás polgármester
KÉSZÍTETTE	Dr. Cseh Balázs jegyző
MEGHÍVOTTAK	-
MELLÉKLETEK	a rendelet tervezete
TÁRGYALÁS MÓDJA	nyílt ülésen
DÖNTÉSHOZATAL	minősített szavazattöbbséggel

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a képviselőket, hogy immáron 2 éve a hatósági eljárásokra vonatkozó általános eljárásjogi kódex szerepét 2018. január 1-től az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvényt (a továbbiakban: Ákr.) tölti be, az eddig hatályos közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) helyett. Az Ákr. hatálybalépésével megváltozott a közigazgatási szankciórendszer is, a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. CLXXIX. törvény 2018. január 1-től hatályos rendelkezései miatt.

A közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvény 2019. január 1-jével lépett hatályba. A fentiekre tekintettel a Hivatal - mivel korábban ilyen szabályozás nem vagy nem megfelelően volt – elkészítette a köztisztaságról szóló önkormányzati rendelet tervezetét. A tervezet elkészítését az indokolta, hogy különböző gyakorlati problémák kerültek jelzésre az illetékes munkatársak - és a lakosság - részéről, melyek megoldása, valamint az áttekinthetőség és jogbiztonság érdekében a rendelet megalkotását javasoljuk a Képviselő-testületnek.

A rendelet-tervezet tartalmazza az ingatlanhasználói kötelezettségeket, azokat pontosítva, valamint a szükséges kiegészítésekkel. Továbbá mivel majdnem minden társadalmi viszonyt felölelő központi jogszabályrendszer alakult ki az állattartás tárgykörében, ezért a helyi jogalkotás lehetősége meglehetősen beszűkült, felhatalmazás alapján mindösszesen a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályait lehet meghatározni, emiatt meghatározásra kerültek ebben a rendelet tervezetben szereplő állategészségüggyel kapcsolatos köztisztasági tennivalók. A rendelet tervezetben nem szereplő szabályok levezethetők magasabb szabályozásból, melyek megsértése akár állatvédelmi bírság, akár szabálysértési eljárás keretében szankcionálható.

A fentiek alapján javasoljuk a Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének a köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet szerint.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztés tartalmazza az indoklást.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján az alábbiakról tájékoztatom a tisztelt képviselő-testületet:

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása	Közvetlen társadalmi hatása kedvező, egyrészt a szabályok részletesebb tartalma és a gyakorlati tanulságok levonása miatt, másrészt az ennek következményeként remélhetőleg bekövetkező köztisztasági helyzet javulásával.
Környezeti, egészségi következménye	Környezeti, egészségügyi következménye a rendelet elfogadásának szintén kedvezőek, mely a Hivatal által remélt, a köztisztasági helyzet javulásában jelenik meg.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatása	A rendelet elfogadása a Hivatal feladatellátásának jellegét nem változtatja meg
Jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye	A rendelet elfogadásával egyrészt magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése, másrészt az elmúlt években felmerült gyakorlati problémákra adott válasz volt a cél.
Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek	A rendelet-tervezet nem jár a feltételek módosításával, a meglévő szervezetrendszer és tárgyi, pénzügyi feltételek biztosítása elegendő.

**A helyi rendelet megalkotását a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény
18. §-ában foglaltaknak megfelelően eljárva az alábbiak szerint indokolom:**

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az előterjesztés szöveges része képezi az általános indokolást. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 21. § (1) és (2) bekezdése értelmében „a központi költségvetésről szóló törvény, annak módosítása és a központi költségvetés végrehajtásáról szóló törvény tervezetéhez tartozó indokolást nem kell közzétenni. A kormányrendelet, a miniszteri rendelet, a miniszterelnöki rendelet, a Magyar Nemzeti Bank elnökének rendelete, az önálló szabályozó szerv vezetőjének rendelete, valamint az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást - a jogszabály előkészítőjének az indokolásban kifejtett, erre vonatkozó álláspontja alapján - nem kell közzétenni, ha a jogszabály a) jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve b) technikai vagy végrehajtási jellegű.” Tekintettel arra, hogy jelen rendelet módosításnak nincsen jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása, ezért az IM rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az indokolást nem kell közzétenni.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1-2. §-hoz

A rendelet célját és hatályát határozza meg.

3. §-hoz

Az értelmező rendelkezéseken meghatározásra került a jogszabály gyakorlati használatában legfontosabb fogalom, az ingatlanhasználó. Álláspontunk szerint egyértelműen meghatározza a jogszabály, hogy az ingatlanokkal kapcsolatos – e rendeletben meghatározott – köztisztasági szabályok betartásáért felelős személyét.

4-6. §-hoz

A §-ok meghatározzák az ingatlanhasználó köztisztasággal kapcsolatos kötelezettségeit. A szabályozás részletesebben szabályozza az ingatlanhasználó kötelezettségeit úgy, hogy a hatályos rendeletben foglaltakat is maximálisan tartalmazza.

7-9. §-hoz

A rendelet meghatározza az ingatlanhasználójának a közterület tisztántartásával kapcsolatos feladatait is.

10-13. §-hoz

A közterületek tisztántartásának szabályozása került meghatározásra.

14-15. §-hoz

Hó- és síkosság mentesítés szabályai részletesebben kerültek kifejtésre a rendeletben.

16-19. §-hoz

Az állategészségüggyel kapcsolatos köztisztasági kötelezettségeket meghatározó szabályok kerültek meghatározásra és kifejtésre.

20-21. §-hoz

Az áruforgalmi szervek és utcai árusok kötelezettségei kerültek szabályozásra.

22-24. §-hoz

Az építési és bontási területek tisztántartására vonatkozó szabályok részletesen vannak meghatározva. A tervezet szerint az építést, bontást, tatarozást végző a munkaterületet köteles tisztántartani és a munkálatok során beszennyezett területek tisztaságát folyamatosan kell biztosítani. Ha a bontási törmeléknek magasból történő terepszintre jutását gravitációs úton oldják meg, akkor porzásmentes zártszelvényű ledobócsúszdát kell kialakítani. Az új szabályozás szerint a földmunkák végzésénél a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy szálló por és egyéb szennyeződés ne képződjék. A műemléki jelentőségű vagy helyi védelem alatt álló terület közterületein bontási törmelékét tárolni csak zárt edényben, konténerben szabad.

25-27. §-hoz

A járművek üzemen tartóinak kötelezettségei kerültek szabályozásra.

28-31. §-hoz

A köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések részletesen lettek meghatározva, mely remélhetőleg előre mozdítja Szigetszentmárton község tisztaságának kérdését.

32. §-hoz

A közigazgatási hatósági eljárás során megállapított jogszabálysértések esetén a közigazgatási hatósági ügyben érdemi döntéssel az alábbi szankciók alkalmazhatóak: - figyelmeztetés - közigazgatási bírság (ennek alapesete a helyszíni bírság) - elkobzás - jogszabályban meghatározott egyéb szankció. Helyszíni bírságot a jegyző, vagy megbízott munkatársa szabhat ki, a bírság kiszabása előtt tájékoztatja az ügyfelet arról, ha a szabályszegést elismeri, azzal lemond a fellebbezési jogáról, továbbá tájékoztatja a bírság meg nem fizetése esetén alkalmazható jogkövetkezményekről. A szabályszegés elismerése esetén a helyszíni bírság kiszabásáról szóló döntést az eljáró hatósági személy a helyszínen közli az ügyféllel. Amennyiben nem ismeri el a szabályszegést az ügyfél, akkor a hatóság köteles hivatalból megindítani az eljárást és erről a helyszínen értesíti az ügyfelet. A rendelet tervezetben az önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására átruházott hatáskörben a jegyző jogosult.

33. §-hoz

A záró és hatálybaléptető rendelkezések.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fentebbiek alapján az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen és a közterületek használatának rendjéről szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztésben szereplő rendel-tervezet szerint fogadja el!

S z i g e t s z e n t m á r t o n, 2020. március 10.

Bencs Tamás
polgármester

1. számú melléklet:

**Szigetszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2020. (.....) Önkormányzati rendelete
a köztisztaság, valamint településtisztaság fenntartásáról**

Szigetszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bek. a) pontjában, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) d) pontjában, az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 49. § (5)-(6) bekezdéseiben, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja és hatálya

1.§ A rendelet célja Szigetszentmárton község (a továbbiakban Község) közigazgatási területére vonatkozó kötelező érvényű magatartási szabályok megállapításával elősegíteni a Község területén a köztisztaság fenntartását, a köztisztaság helyzetének fokozatos javulását.

2. § (1) A rendelet hatálya kiterjed a Község közigazgatási területére és azon belül minden magánszemélyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező társaságra, valamint valamennyi ingatlan, önálló lakó- és üdülőegység tulajdonosára, kezelőjére, hasznáójára, birtokosára.

(2) E rendelet szabályait kell alkalmazni az egyes ingatlanok használóival, a közterületek, a közcélra megnyitott magánterületek tisztántartásával kapcsolatban.

(3) Nem terjed ki a rendelet a veszélyes hulladékokra, a közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre és a velük összefüggő tevékenységekre.

2. Értelmező rendelkezések

3. § (1) E rendelet alkalmazása szempontjából:

a) ingatlanhasználó: az ingatlan birtokosa, tulajdonosa, vagy kezelője, valamint a társasház és a lakásszövetkezet,

b) közszolgáltató: a hulladékról szóló törvény szerinti közszolgáltató, amely Szigetszentmárton Község Önkormányzatával (a továbbiakban: Önkormányzat) kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés alapján lát el hulladékgazdálkodási közszolgáltatást,

c) közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami, vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlannyilvántartás ekként tart nyilván. Közterületnek minősül továbbá e rendelet alkalmazásában az önkormányzati tulajdonú bel- és külterületi földrészek, építmények

közhasználatra átadott része, valamint a közterülethez kapcsolódó, közterületi jelleggel használt területek és építmények,

d) közterületi gyűjtőedény: a Község közterületein kihelyezett gyűjtőedény, amely a közterületen keletkezett hulladék elhelyezésére szolgál,

e) tisztántartás: az egyes ingatlanok valamint közterületek tisztítása, hó- és síkosság mentesítése, illetőleg por-, sár-, ürülék és gyom-, valamint rovar- és rágcsálómentesítése,

f) tömbtelek: a telekalakításról szóló jogszabály szerinti tömbtelek,

g) úszótelek: a telekalakításról szóló jogszabály szerinti úszótelek.

(2) Az ingatlanokkal kapcsolatos – e rendeletben meghatározott – köztisztasági szabályok betartásáért lakó- és nem lakóépületek, valamint kereskedelmi, ipari központok, telephelyek és középületek, valamint beépített övezetben fekvő üres telkek esetén – jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában - az ingatlanhasználó, társasházaknál a közös képviselő, tag vagy alkalmazott, lakásszövetkezetnél az ügyrend szerint felelős megbízott vagy dolgozó, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetében annak képviselőjére jogosult vezetője a felelős. Önkormányzati tulajdonú ingatlanoknál a hasznosítással megbízott szervezet a felelős.

(3) Abban az esetben, ha a meglévő szerződések és belső szabályzatok alapján a (2) bekezdés szerinti felelős személye nem állapítható meg, úgy az ingatlan tulajdonosát kell kötelezettnek és felelősnek tekinteni.

II. Fejezet

A köztisztaságra és településtisztaságra vonatkozó részletes szabályok

3. Az ingatlanhasználó köztisztasággal kapcsolatos kötelezettségei

4. § (1) Az ingatlan használója köteles gondoskodni:

a) az ingatlan aktuális növényápolásával, tisztántartásával és karbantartásával kapcsolatos feladatainak elvégzéséről, így különösen az ingatlan folyamatos gyommentesítéséről, az ingatlanon növő fű folyamatos kaszálásáról, az ingatlan rovar- és rágcsáló mentesítéséről, a kórokozók és kártevők elleni védekezésről,

b) az ingatlan és az ingatlan előtti járda, továbbá a járda és közút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztán tartásáról, hulladék és gyommentesítéséről, szükség szerinti kaszálásáról, az allergén növények irtásáról és a parlagfű virágzásának megakadályozásáról,

c) a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról, annak elszállításáról, a hó eltakarításáról és síkosság mentesítéséről,

d) a beépítetlen telekingatlan tisztántartásáról és gyommentesítéséről, szükség szerinti kaszálásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok eltávolításáról, annak elszállításáról,

e) a telekingatlanról a gyalogos közlekedésre szolgáló terület, valamint az úttest fölé nyúló, továbbá az elektromos légvezetéseket veszélyeztető ágak és bokrok megfelelő nyeséséről -

úgy, hogy azzal biztosítsa a gyalogos-, illetve a közúti forgalom akadálymentességét, a forgalomirányító lámpa és tábla láthatóságát –, és a nyesedék elszállíttatásáról,

f) az épület tetőzetéről az esővíz, a hólé járdára csorgásának megakadályozásáról, annak saját vagy – külön jogszabály szerinti - közterületen való elvezetéséről, a hó és jég okozta balesetveszély elhárításáról,

g) az épületek csapadékvizeit közterületekre kivezető, közterületen megépült csapadékvíz elvezető rendszer (járdába épített tisztítóaknák, folyókarácsok, kifolyócsövek, nyílt folyókák) tisztántartásáról, karbantartásáról,

h) a rendelet szerinti hó és síkosságmentesítésről.

(2) A járdaszakasz melletti nyílt árok hulladék-, hordalék-, gyom- és síkosságmentesítésére az (1) bekezdésben foglalt szabályokat kell alkalmazni.

(3) Tömbtelkeken az épület melletti, valamint az épületek közötti járdaszakasz tisztántartására elsődlegesen az épületek használói kötelesek. Az épületek közötti járdaszakasz tisztántartására vonatkozó kötelezettség nem teljesítése esetén a feladat ellátása a köztisztasági közszolgáltatási feladatot ellátó kötelezettsége. Az ezzel járó költségek megtérítéséért és a kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a használók egyetemlegesen felelnek.

(4) Magánterületről kikerülő bármely anyag, különösen az udvaron összegyűjtött falomb, kaszálék, illetve lom közterületen a szilárd hulladékkezelési közszolgáltató által nyújtott szolgáltatás meghatározott rendjétől eltérő napokon, illetve bármely napon a közterületi gyűjtőedényben vagy mellé való elhelyezése tilos.

5. § (1) Az ingatlan utcáról is látható részén tilos a teleülésképet zavaró építmény, tárgy, anyag elhelyezése, különösen kiselejtezett gép, bontott gépjármű, építőanyag törmelék elhelyezése.

(2) A közterületként funkcionáló magánterületeknél az ingatlan használója köteles a rendeletben előírt követelményeknek megfelelően területét rendben tartani.

6. § (1) Az ingatlan használó a kirakatot, kaput, cégtáblát, reklámtáblát, más – közterületről látható – ingatlantartozékot és felszerelési tárgyat a szükségesnek megfelelően, de legalább fél évente köteles megtisztítani.

(2) Az ingatlan tulajdonosa a közterületről látható épület homlokzatát és a kerítést köteles az illegális falfirkától, festéstől mentesíteni, amennyiben ezekért más személy felelőssége nem állapítható meg.

4. Az ingatlan használójának a közterület tisztántartásával kapcsolatos feladatai

7. § (1) Az ingatlanhasználó kötelessége az ingatlannal határos közterület, az ingatlan előtti járda, úszótelek esetén az épület körüli járda, illetve járda hiányában az ingatlan melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének gondozása, tisztántartása, hulladék- és gyommentesítése, a burkolt területek síkosság mentesítése, valamint a hó eltakarítása. Amennyiben az ingatlant két közút is határolja, úgy ezek a feladatok mindkét közút irányában kötelezőek.

(2) Az ingatlanhasználó tisztántartási kötelezettsége kiterjed a járda melletti zöldsávra, annak rendszeres kaszálására – ideértve a vízlevezető árkot is - az út széléig.

(3) Az ingatlanhasználó kötelessége az ingatlannal határos nyílt árkok és azok műtárgyainak (kapubejárók) tisztán tartása, hulladék- és gyommentesítése, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és hulladékok eltávolítása, az akadálytalan vízlevezetés folyamatos biztosítása. Ezek a kötelezettségek valamennyi ingatlan, a be nem épített ingatlan használójára is kiterjednek.

8. § (1) Az ingatlanhasználó rendeletben meghatározott kötelezettsége nem terjed ki a szabad strandi területekre.

(2) Ha az Önkormányzat egyes utcák járdáinak rendszeres vagy eseti takarítását saját hatáskörében biztosítja, ez az intézkedés nem érinti az ingatlan használójának kötelezettségét.

9. § (1) Az ingatlan melletti közterületi járdát a szükségesnek megfelelően – akár naponta - le kell tisztítani. Az összesepert szemetet össze kell gyűjteni és a háztartási hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényben kell elhelyezni. Ha a járda napközben többször beszennyeződik, szemetessé válik, a tisztítást meg kell ismételni.

(2) Tilos a járdán lévő hulladékot a járdát szegélyező parksávba, a csapadékvíz-elvezető rendszerbe és annak műtárgyaiba valamint az úttestre seperni.

(3) Az ingatlan használója köteles a járdán felburjánzó gázt - a burkolat rongálása vagy környezetszennyezés nélkül - kiirtani.

(4) A több épület elhelyezésére szolgáló építési teleknél (tömbtelek), az úszóteleknél az épület körüli járdát vagy az épület körüljárására szolgáló területet és azt a közterületi járdával összekötő járdaszakaszt az épület használója vagy használói egyetemlegesen kötelesek tisztán tartani.

(5) Az ingatlanok előtti nyílt csapadékvíz levezető árkokat feltölteni, betemetni tilos. Ha felszólítás ellenére a megadott határidőig az eredeti állapotot nem állítja vissza az ingatlan használója, úgy a szükséges munkákat az ingatlan használójának terhére, költségére és felelősségére az Önkormányzat elvégeztetheti.

5. Közterületek tisztántartása

10. § (1) A közterületet beszennyezni tilos. A köztisztaság megóvása érdekében közterületen bárminemű hulladékot vagy elhasznált tárgyat elszórni, eldobni tilos.

(2) Közterületi tárgyak, úttest, járda, falak engedély nélküli feliratozása, firkálása, festékekkel vagy más anyaggal történő mázolósa, bekenése vagy szennyezése tilos.

(3) Tilos szennyvíznek vagy egészségre ártalmas folyadéknak a közterületre juttatása, valamint szennyvíznek csapadécsatornába való bevezetése.

(4) A közterületen lévő berendezési és felszerelési tárgyat, utcabútort, műalkotásokat, fákat vagy egyéb növényzetet beszennyezni, rongálni tilos.

11. § Minden olyan létesítményben, ahol tömegforgalom bonyolódik le, ezen létesítmények üzemeltetői kötelesek a várható forgalomnak megfelelő mennyiségű közhasználatú hulladék gyűjtőedény elhelyezéséről, javításáról, pótlásáról, továbbá a rendszeres kiürítéséről és tisztán tartásáról gondoskodni.

12. § (1) Épületeknek közterületre nyíló ablakán, erkélyén és kerítésén köztisztaságot veszélyeztető módon portörölőruhát kirázni, ill. porolást végezni tilos. Az erkélyt és az ablakpárkányt úgy szabad tisztítani, hogy a vízcsurgás a közterület rendjét és az ott tartózkodókat ne veszélyeztesse, és ne akadályozza.

(2) Eldugulás okozására alkalmas, valamint környezetre veszélyes anyagokat a szennyvíz és csapadékcatornába dobni, önteni, vagy bevezetni tilos.

(3) Az ingatlan karbantartása során gyomirtást alkalmazni a kaszálás helyett tilos.

(4) A közterületet emberi és állati ürülékkel szennyezni tilos.

13. § A közparkok, közkertek, sétányok, szabadstrandok, játszóterek, valamint az ezeken keresztülvezető gyalogjárók tisztítása, síkosság mentesítése, a keletkező hulladék összegyűjtése és elszállítása az Önkormányzat feladata és kötelessége az alábbiak szerint:

a) az utak, utcák, terek útburkolatainak és ezeket szegélyező járdáknak, a nyilvános lépcsőknek, a vízelvező árkoknak és ezek műtárgyainak tisztántartása, az ott keletkezett szemét összegyűjtése és elszállítása;

b) közterületi gyűjtőedény felállítása, fenntartása, rendszeres kiürítése és tisztántartása;

c) a hó eltakarítása, utak, járdák síkosság mentesítése a közlekedési feltételek biztosítása érdekében.

6. Hó- és síkosság mentesítés

14. § (1) Az ónos esőtől, jégtől, vagy hótól síkossá vált utak, járdák, lépcsők tisztítására a Község közigazgatási területén csak környezetvédelmi szempontból veszélytelen szóróanyagot, így különösen fűrészport, homokot, faforgácsot, bazaltot vagy dolomit zúzalékot lehet használni.

(2) Az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált közutakon, járdákon, szükség esetén naponta többször is síkosság mentesítést kell végezni.

(3) Az ingatlan használója a járdának, valamint a járdához tartozó folyókának hótól, jégtől és lefolyást akadályozó egyéb anyagtól való megtisztításáról is köteles gondoskodni.

(4) Úttesteknél a járda úttest felőli részén kell az összegyűjtött havat úgy kell elhelyezni, hogy a gyalogos közlekedésre legalább 1 m széles gyalogos forgalmi sáv szabadon maradjon.

15. § (1) A gyalogos- és közúti forgalom zavartalansága érdekében havat tilos felhalmozni:

a) útkereszteződésben,

b) úttorkolatban (a legelső hórakást az úttorkolattól legalább 8 m távolságra kell elhelyezni),

c) kapubejárat előtt, annak szélességében,

d) a tömegközlekedésre szolgáló jármű-megállóhelyeknél a jármű megállóhelye és a járda közé,

e) közszolgáltatási felszerelési tárgyra és egyéb közléstármény köré, így különösen vízelzáró csap, gázcsap, víznyelőakna, forgalomirányító lámpa, közvilágítási lámpaoszlop, hirdetőoszlop köré,

f) a kijelölt rakodóhelynél annak teljes hosszában a járdaszegély mellé,

g) a fák tövében és zöldterületen, ha a havat síkosság mentesítésre szolgáló anyaggal kezelték,

h) az utakkal párhuzamos vízelvező- és egyéb közterületi árokba.

i) a járda közepén,

- j) közlekedési útvonalon,
- k) útburkolati jeleken,
- l) gyalogos átkelőhelynél.

(2) A hó letakarítása során biztosítani kell a gyalogos átkelőhelyek megközelíthetőségét.

(3) A szóróanyag beszerzéséről és kijuttatásáról a tisztántartásra kötelezett gondoskodik.

7. Az állategészségüggyel kapcsolatos köztisztasági kötelezettségek

16. § Állati tetemet, valamint olyan szerves, vagy szervetlen anyagot, mely a környezetet szennyezheti, a szomszédos terület használóinak egészségét veszélyezteti, közterületen és magánterületen elhelyezni tilos.

17. § (1) Az állati ürülék eltakarításáról a kedvtelésből tartott állat gazdája (sétáltatója, tulajdonosa), a madár ürülék eltakarításáról az ingatlan használója köteles gondoskodni.

(2) A kedvtelésből tartott állatok ürüléke a háztartási hulladék tárolására szolgáló hulladékgyűjtőbe (kuka, konténer), valamint a közterületen elhelyezett speciális gyűjtőedényzetbe helyezhető.

18. § (1) Oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális létesítmények területére, bölcsődébe, óvodába, iskolába, ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmény épületébe, kereskedelmi tevékenységet ellátó boltokba, játszótérre állatot – a vakvezető és mozgáskorlátozottakat segítő eb és a fegyveres és rendészeti szervek szolgálati ebek kivételével – még pórázon sem szabad bevinni, kivéve, ha ehhez az intézmény, létesítmény vezetője hozzájárul.

(2) Vendéglátó üzletekbe és szórakozóhelyekre állatot kizárólag az üzemeltető engedélyével, pórázon szabad bevinni.

19. § (1) A Község a közigazgatási területén a felügyelet nélkül hagyott, valamint a közterületen szabadon engedett, kóbor állatok befogásával kapcsolatos feladatok elvégzéséről a gyepmesteren keresztül gondoskodik.

(2) A gyepmester a befogott állatokról nyilvántartást vezet, melyben fel kell tüntetni a befogás idejét, az állat fajtáját, színét, állapotát, az állat azonosítására szolgáló adatokat (transzponder, tetoválás, név, cím a nyakörvön). A gyepmester a befogást követően az állatot a hatályos jogszabályokban erre az esetre szolgáló állatmenhelyre szállítja.

(3) Az elszállított állatokat az állattartó tulajdonos 14 napon belül a befogási, szállítási és tartási költség megfizetése ellenében kiválthatja, de ez nem érinti az állattartó esetleges egyéb felelősségét.

(4) A talált állatok állattartóinak értesítését az Önkormányzat a rendelkezésére álló eszközökkel megkísérli.

8. Áruforgalmi szervek és utcai árusok kötelezettségei

20. § (1) Ha a közterületen anyag, vagy egyéb áruszállítás esetén a le- és felrakodásnál és egyéb esetekben hulladék, vagy más szennyeződés keletkezik, annak haladéktalan eltakarításáról, helyreállításáról a szállítással megbízott és az, akinek a részére a szállítás, illetve a munkavégzés történt, egyetemlegesen kötelesek gondoskodni.

(2) Kereskedelmi és szolgáltató egységek, valamint utcai és más elárúsítók helyek előtti járdaszakaszt, továbbá az egység közvetlen környezetében (2 m-es útsávot) az üzemeltető, illetve az árus köteles reggel 8 óráig és nyitvatartási ideje alatt, valamint közvetlenül zárás után feltakarítani, megtisztítani és tisztán tartani.

(3) Azon kereskedelmi egységek, ahol élelmiszer feldolgozásával foglalkoznak, a keletkező hulladékot- a 16/2002. (IV.10.) EüM rendelet 5. § (2) bekezdésben foglaltak alapján- a tevékenységük teljes időtartamára terjedő időszakokban naponta kötelesek elszállítani, vagy elszállíttatni.

21. § (1) Az Önkormányzat által közterületen engedélyezett alkalmi rendezvényeken, vásárokon résztvevő kereskedelmi egységek üzemeltetői kötelesek a rendezvény, vásár ideje alatt és utána a keletkezett hulladék elszállításáról és a közterületet megtisztításáról gondoskodni. Mindezek teljesítéséért a rendezvény szervezője a kereskedelmi egység üzemeltetőjével egyetemlegesen felel.

9. Építési és bontási területek tisztántartása

22.§ (1) Építési, bontási vagy felújítási munkálatokkal érintett ingatlan tisztántartása, valamint a munkálatok során keletkező háztartási és egyéb nem veszélyes hulladék megfelelő kezelése, valamint ezen alcímben meghatározott kötelezettségek betartásáért a munkát végző kivitelező és a tulajdonos egyetemlegesen felelnek.

(2) Az építést, bontást, tatarozást végző a munkaterületet köteles tisztántartani és a munkálatok során beszennyezett területek tisztaságát folyamatosan biztosítani.

(3) Építésnél, tatarozásnál, bontásnál, valamint az úttest felbontásánál a keletkezett por és szenny elterjedését meg kell akadályozni, a porképző anyagokat vízzel locsolni kell. Ha a bontási törmeléknek magasból történő terepszintre jutását gravitációs úton oldják meg, akkor porzásmentes zártszelvényű ledobócsúszdát kell kialakítani.

(4) Az úttesten, járdákon az építőanyagot úgy kell tárolni, hogy az ne szennyezze a közterületet. Az építőanyagok a közterületen történő tárolásánál a közterület használatra vonatkozó rendelet előírásait is be kell tartani.

(5) A közterület-használati hozzájárulás, illetve a közút nem közlekedés célú igénybevétele esetén a használó köteles az igénybevett területet és az igénybevétel által beszennyezett környéket folyamatosan tisztántartani és a használatot követően a terület eredeti állapotát visszaállítani.

23.§ (1) (1) Építettő az építési és bontási hulladékot engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek köteles átadni.

(2) Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot, így különösen hulladékot, törmelékot, iszapot, papírt, tűz- vagy robbanásveszélyes anyagot szennyvíz és csapadékvíz csatornába szórni, önteni vagy bevezetni tilos.

(3) Minden közműépítéssel kapcsolatos közterület-felbontási, illetve talajfeltárási tevékenységet úgy kell elvégezni, hogy az annak során keletkezett hulladék, illetve a kitermelt anyag a környezetet ne szennyezze, a csapadékvíz elvezetését ne akadályozza, a környező növényzetet ne károsítsa és a közlekedést ne akadályozza.

(4) A földmunkák végzésénél a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy szálló por és egyéb szennyeződés ne képződjék. A termő talajréteget külön kell deponálni, majd a munka végeztével gondoskodni kell a termőréteg fedőrétegekénti terítéséről.

(5) A műemléki jelentőségű vagy helyi védelem alatt álló terület közterületein bontási törmelékét tárolni csak zárt edényben, konténerben szabad.

(6) Építés, bontás vagy felújítás miatt üresen álló ingatlan tisztántartása, a föld- és építőipari munkák során kitermelt talaj és bontási törmelék elszállítása, engedélyezett lerakóban történő elhelyezése a kivitelező kötelezettsége.

24. § (1) A hirdetési tevékenységet végzők feladataikat kötelesek úgy végezni, hogy az ne járjon a közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak szennyezésével, rongálódásával.

(2) Az (1) bekezdés szerinti szennyeződés rongálódás esetén a tevékenységet végző köteles gondoskodni az eredeti állapot helyreállításáról.

10. A járművek üzemen tartóinak kötelezettsége

25. § (1) Ha a jármű üzemeltetése és karbantartása során a közút, közterület beszennyeződik, a jármű üzemen tartója köteles a szennyeződés eltávolításáról azonnal gondoskodni és a terület eredeti állapotát helyreállítani.

(2) A gépjármű közterületen, valamint közcélra megnyitott magánterületen történő mosása során a gépjármű használója környezetkárosító tisztító anyagot nem használhat.

26. § (1) A közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló járművek, autóbuszok közterületen lévő megállóhelyeinek, valamint a mellettük fekvő járdaszakasznak a tisztántartása, hó- és síkosságmentesítése a tömegközlekedést biztosító szolgáltató kötelessége és felelőssége.

(2) A HÉV megálló, valamint a mellettük fekvő járdaszakasz tisztán tartása, hó- és síkosság mentesítése a MÁV-HÉV Zrt. kötelezettsége és felelőssége.

27. § (1) Bűzös anyagokat csak légmentesen zárható tartállyal felszerelt járművön szabad szállítani.

(2) Porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat csak zárt járművön, vagy rögzített ponyvával letakarva szabad szállítani.

(3) Ha a közterületen szállított anyag a közterületet beszennyezi, a szennyeződést előidéző köteles azonnal az eltávolításáról és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

(4) Aki bármilyen anyag szállítása vagy rakodása során a közterületet beszennyezi, köteles a szennyeződést saját költségén eltakarítani, megszüntetni és a közterület eredeti állapotát visszaállítani. Amennyiben a szállító ennek a kötelezettségének nem tesz eleget, úgy azt az köteles elvégezni, aki részére a szállítás történt.

(5) Közterületen szilárd és folyékony hulladék csak az erre vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően, a környezet lehető legnagyobb kíméletével és úgy szállítható, hogy a szállítmányból kihullás, kiporzás, csepegés, elszóródás ne keletkezzen.

11. A köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések

28. § (1) A Község közterületein szemetelni vagy a közterületet más módon beszennyezni, oda engedély nélkül szemetet, építési és egyéb törmelék, kerti nyesedéket, elhasznált tárgyat, egyéb hulladékot és szennyező anyagot – az adott körzetre vonatkozó hulladékszállítás, vagy a lomtalanítás napjának kivételével – lerakni, elhelyezni, elszórni, eldobni tilos.

(2) Fagyveszélyes időszakban a csúszásveszély kialakulása miatt semmilyen lefagyást eredményező folyadék, vagy az autómosásból származó és a felmosóvíz közterületre nem juttatható.

(3) Tilos a hulladékot elhagyni, a gyűjtés, begyűjtés, lerakás szabályaitól eltérő módon felhalmozni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni és kezelni.

(4) Tilos a közterületi gyűjtőedényt megrongálni, vagy bele nem való hulladékot beletenni.

(5) A közforgalom céljára szolgáló területek, különösen a tömegközlekedési megállók, parkok, sétányok berendezéseit, növényzetét, közforgalmú területek burkolatát, forgalomszabályozó berendezéseket, jelzéseket, táblákat beszennyezni, megrongálni tilos.

29. § (1) Aki a közterületen - engedély nélkül - hulladékot rak le, köteles azt saját költségén eltávolítani és a területben keletkezett károkat helyreállítani. Ha a kötelezett ennek a felszólításban meghatározott határidőn belül nem tesz eleget, az elszállításról – a kötelezett költségére és felelősségére – az Önkormányzattal szerződő gazdálkodó szervezet gondoskodik.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt károk megtérítése nem érinti a külön jogszabály szerinti hulladékgazdálkodási bírság fizetési kötelezettséget.

30. § (1) Közterületen a hulladék elhelyezésére közterületi gyűjtőedények szolgálnak. Hulladékot tilos azok mellé és a közterületen máshol elhelyezni.

(2) Magánterületről kikerülő bármely anyag közterületen a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás által nyújtott szolgáltatás meghatározott rendjétől eltérő napokon való elhelyezése tilos.

(3) Amennyiben a Község közterületén a nem szabályszerűen elhelyezett hulladék tulajdonosa egyértelműen beazonosítható és felszólításra a megadott határidőre a hulladékot nem szállítja el, úgy a hulladékot a tulajdonos költségére - az ártalmatlanítási díj felszámítása mellett – az Önkormányzat elszállíttatja.

31. § (1) Az ivóvizet szolgáló kutak, közkifolyók, közterületi ivókutak és foglalt források környezetét az üzemeltetőnek különös gonddal kell tisztántartani és megvédeni az esetleges szennyeződésektől.

(2) Olyan szennyező forrást, amely az ivóvizet szolgáló kút, illetőleg forrás vizét közvetlenül vagy a talajon keresztül szennyezheti, a közegészségügyi, vízügyi és építésügyi hatósági előírásokban meghatározott távolságon (védőtávolságon, védőterületen) belül nem szabad létesíteni és fenntartani.

(3) Az ivásra alkalmatlan, szennyezett vagy fertőzött vizet szolgáltató közhasználatú kutat és forrást a vízügyi hatóságoknak- a közegészségügyi felügyelő kezdeményezése alapján – „nem ivóvíz” szövegű felirattal és nemzetközi jelzésű ábrával kell megjelölni.

12. Felelősségi szabályok

32. § (1) A rendeletben előírt kötelezettségek teljesítésének elmulasztása, vagy a meghatározott tilalmak megszegése – amennyiben ezen magatartása nem minősül szabálysértésnek vagy bűncselekménynek – miatti közigazgatási szabályszegés esetén a hatósági eljárás lefolytatására és közigazgatási szankció kiszabására - átruházott hatáskörben - a Jegyző jogosult.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hatósági eljárás során 5 000,-Ft –tól 50 000,-Ft-ig terjedő helyszíni bírság vagy természetes személy esetén 50 000,-Ft-tól 200 000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírság, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 50 000,-Ft-tól 2 000 000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(3) A közigazgatási szankció kiszabásával kapcsolatos eljárásokra az általános közigazgatási rendtartásról és a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(4) Az (1) bekezdés szerinti közigazgatási hatósági eljárás bejelentés vagy a hatóság részéről eljáró személy észlelése alapján hivatalból indul.

(5) A helyszíni bírság kiszabására a Szigetszentmártoni Polgármesteri Hivatal jegyzője, vagy az általa megbízott munkatársa jogosult.

(6) A kiszabott közigazgatási bírságot átutalási postautalványon vagy banki utalással az Önkormányzat pénzforgalmi számlájára kell befizetni a határozat jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül.

(7) A közigazgatási szankció alkalmazása nem mentesít a helyreállítási kötelezettség, a szabálysértési vagy más - jogszabályban előírt – szankciók viselése alól.

Záró rendelkezések

33. § Ez a rendelet 2020. április 30. napján lép hatályba.

Bencs Tamás
polgármester

Dr. Cseh Balázs
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Szigetszentmártoni Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2020. március „...” napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Szigetszentmárton, 2020. március „...”

Dr. Cseh Balázs
jegyző